

## Séance du conseil communautaire du 27 juin 2022

### Ordre du jour

#### **Cahier n° 1**

##### **Administration générale**

Approbation du procès-verbal de la séance du 16 mai 2022

Administration générale - Représentation de la communauté de communes auprès d'organismes extérieurs - Syndicat mixte du Pays Dunois - Désignation d'un représentant suppléant

##### **Aménagement du territoire**

Logement - Projet Habitat Sud 28 - Opération de fusion-absorption de l'office public de l'habitat (OPH) *Le Logement Dunois* par la société coopérative d'intérêt collectif d'habitation à loyer modéré (SCIC HLM) *Vie et Lumière* - Approbation du traité de fusion, souscription aux parts sociales de la SCIC HLM *Vie et Lumière*, transfert du bénéfice des garanties d'emprunt, prêt de parts sociales à *France Loire*, cession de parts sociales à la ville de Châteaudun

##### **Ressources humaines**

Tableau des emplois - Modification

##### **Finances**

Fonds de concours apportés par la communauté de communes - Attribution

Budget principal 700-00 - Exercice 2021 - Approbation du compte de gestion

Budget principal 700-00 - Exercice 2021 - Approbation du compte administratif

Budget principal 700-00 - Exercice 2021 - Affectation des résultats

Budget annexe du service de l'assainissement non-collectif (SPANC) 700-01- Exercice 2021 - Approbation du compte de gestion

Budget annexe du service de l'assainissement non-collectif (SPANC) 700-01- Exercice 2021 -  
Approbation du compte administratif

Budget annexe du service de l'assainissement non-collectif (SPANC) 700-01- Exercice 2021 -  
Affectation des résultats

Budget annexe assainissement 700-02 - Exercice 2021 - Approbation du compte de gestion

Budget annexe assainissement 700-02 - Exercice 2021 - Approbation du compte administratif

Budget annexe assainissement 700-02 - Exercice 2021 - Affectation des résultats

Budget annexe Eau potable 700-04 - Exercice 2021 - Approbation du compte de gestion

Budget annexe Eau potable 700-04 - Exercice 2021 - Approbation du compte administratif

Budget annexe Eau potable 700-04 - Exercice 2021 - Affectation des résultats

Budget annexe zone d'activité de l'Aigron 700-10 - Exercice 2021 - Approbation du compte de  
gestion

Budget annexe zone d'activité de l'Aigron 700-10 - Exercice 2021 - Approbation du compte  
administratif

Budget annexe zone d'activité de l'Aigron 700-10 - Exercice 2021 - Affectation des résultats

Budget annexe zone d'activité Nord 700-11 - Exercice 2021 - Approbation du compte de gestion

Budget annexe zone d'activité Nord 700-11 - Exercice 2021 - Approbation du compte  
administratif

Budget annexe zone d'activité Nord 700-11 - Exercice 2021 - Affectation des résultats

Budget annexe zone d'activité ÉtaMAT-Piganault 700-13 - Exercice 2021 - Approbation du  
compte de gestion

Budget annexe zone d'activité ÉtaMAT-Piganault 700-13 - Exercice 2021 - Approbation du  
compte administratif

Budget annexe zone d'activité ÉtaMAT-Piganault 700-13 - Exercice 2021 - Affectation des  
résultats

Budget annexe zone d'activité Les Terres d'Écoublanc 700-14 - Exercice 2021 - Approbation du  
compte de gestion

Budget annexe zone d'activité Les Terres d'Écoublanc 700-14 - Exercice 2021 - Approbation du compte administratif

Budget annexe zone d'activité Les Terres d'Écoublanc 700-14 - Exercice 2021 - Affectation des résultats

Budget annexe zone d'activité La Varenne-Hodier 700-15 - Exercice 2021 - Approbation du compte de gestion

Budget annexe zone d'activité La Varenne-Hodier 700-15 - Exercice 2021 - Approbation du compte administratif

Budget annexe zone d'activité La Varenne-Hodier 700-15 - Exercice 2021 - Affectation des résultats

Budget annexe immobilier économique 700-16 - Exercice 2021 - Approbation du compte de gestion

Budget annexe immobilier économique 700-16 - Exercice 2021 - Approbation du compte administratif

Budget annexe immobilier économique 700-16 - Exercice 2021 - Affectation des résultats

Budget annexe zones d'activités 700-20 - Exercice 2021 - Approbation du compte de gestion

Budget annexe zones d'activités 700-20 - Exercice 2021 - Approbation du compte administratif

Budget annexe zones d'activités 700-20 - Exercice 2021 - Affectation des résultats

Budgets annexes zone d'activité Villoseau 1 (700-18), zone d'activité Villoseau 2 (700-19) - Exercice 2021 - Approbation des comptes de gestion

Budget annexe logements sociaux 700-24 - Exercice 2021 - Approbation du compte de gestion

Budget annexe logements sociaux 700-24 - Exercice 2021 - Approbation du compte administratif

Budget annexe logements sociaux 700-24 - Exercice 2021 - Affectation des résultats

Biens transférés dans le cadre des compétences eau potable et assainissement des eaux usées - Approbation des procès-verbaux de mise à disposition - Additif

## Cahier n° 2

### Développement économique

Attribution de subventions Audace

Association Dev'Up - Exercice 2022 - Cotisation

Initiatives 28 - Exercice 2022 - Subvention

Zone d'activité de La Bruyère, à Châteaudun et Donnemain-Saint-Mamès - Projet d'extension - Acquisition de terrains

Site dit *de l'Hippodrome*, sur les communes de Jallans et Villemaury - Projet d'implantation d'un parc d'activité tertiaire, industriel, logistique et de services - Exclusivité d'audit du bien et de conduite des études de faisabilité accordée à la société *Confluence* par délibération n° 2021-331 du 20 décembre 2021 - Prolongation

### Tourisme

Association Maison du tourisme des Trois Rivières et du Perche - Attribution d'une subvention au titre de l'exercice 2022

Société publique locale (SPL) *C'Chartres Tourisme* - Augmentation du capital social, modifications des statuts de la société et autorisation du représentant de la collectivité à participer au vote de l'assemblée générale extraordinaire de la société

Taxe de séjour - Actualisation

### Grands équipements

Centre nautique Roger-Creuzot - Mise à disposition à la ville de Châteaudun (Maison des seniors, *Pass'jeunes*) - Passation d'une convention

Équipements aquatiques - Délégation de service public n° 2019-023 pour l'exploitation du centre nautique Roger-Creuzot à Châteaudun, de l'espace aquatique Les Rivièrades à Cloyes-les-Trois-Rivières et prestations supplémentaires pour le parc de loisirs de Brou et pour la base de loisirs de Marboué - Passation d'un avenant n° 6 au contrat concession de service

### **Petite enfance, enfance, jeunesse**

Jeunesse - Aides financières 2022 pour les collèges publics de Châteaudun et de Cloyes-les-Trois-Rivières - Modification

Tarification des accueils de Loisirs (périscolaire, extra-scolaire) et des séjours jeunes à compter du 1er septembre 2022

### **Transports scolaires**

Tarification - Coût pour les familles à partir de la rentrée scolaire 2022-2023

### **Questions et informations diverses**